gipuzkoa
BATZAR NAGUSIAK - JUNTAS GENERALES

SARRERA/ENTRADA
gipuzkoa
BATZAR NAGUSIAK - JUNTAS GENERALES
2013 URR. OCT. 03
ZK/N.º 5648
ESP/EXP 09/C/34/2731

Agiri-mota / Tipo de documento:	**Ebazpen proposamena/ Propuesta de resolución**

Data / Fecha:	01/10/13
Nori zuzendua / Dirigido a:	BNetako Mahaiari / La Mesa de las JJGG de Gipuzkoa
Aurkezlea / Proponente:	Judit Garcia/Maite Sarasua
Batzarkide taldea / Grupo juntero:	BILDU/Aralar

IZENBURUA / TÍTULO:

Kutxak eta bankuen Mailegu Hipotekarioen Erreferentziazko Indizea eta Hipoteken Interes Tasen Erreferentziazko Indizeak desagertzeko eta aldi baterako erregimena ezartzearen inguruko ebazpen proposamena.

OSOKO BILKURAN BIDERATZEKO ARRAZOIA/ JUSTIFICACION PARA TRATAMIENTO EN PLENO

Gaiaren garrantziak osoko Bilkuran bideratzea eskatzen du.

ZIOA eta/edo AURREKARIAK / MOTIVACIÓN y/o ANTECEDENTES

Españako Gobernuak 2012ko apirilaren 28ko 2899/2011 Ministeritzako Agindua ezbete eta kutxak eta bankuen Mailegu Hipotekarioen Erreferentziazko Indizea eta Hipoteken Interes Tasen Erreferentziazko Indizeak bertan behera geratzeko erregimen transitorioa azaroan ezarriko da. Bertan ezarri nahi duten ordezkoa zeharo gehiegizkoa da eta gainera, ordezkoa aurreikusten duten hipotekentzat hurrengo rebisiorarte atzeratu nahi dute ordezkapena. Bien bitartean, soldaten eta zerbitzu publikoen murrizketak direla medio, herritarren egoera ekonomikoa gero eta kaxkarragoa bilakatzen ari da. Egoera honetan indize hauen luzapena justifikaezina da, izan ere, bataz beste, mailegu arruntetan hilero eta familiako 250 eta 400 euro gehiago ordaintzea dakar. Gipuzkoari dagokionez, egoera honetan dauden pertsona gehienak Kutxako bezeroak dira eta hitzartutako hipoteketan ordezko erregimena aurreikusita dago. Beraz, Kutxaren kasuan behintzat, ez dago aitzakirik gaurtik aurrera indize hauek bertan behera ez uzteko.

EBAZPEN PROPOSAMENA / PROPUESTA DE RESOLUCION

1. Gipuzkoako Batzar Nagusiek dei egiten diete entitate finantziarioei kutxak eta bankuen Mailegu Hipotekarioen Erreferentziazko Indizea eta Hipoteken Interes Tasen Erreferentziazko Indizeak (IRPH cajas eta IRPH bancos eta CECA), mailegu hipotekarioen klausuletan kasuan kasu, aurreikusten diren indizeengatik berehala ordezkatzeko.
2. Gipuzkoako Batzar Nagusiek dei egiten diote Kutxako Administrazio Kontseiluari, IRPH indizeen aplikazioa azaroak 1 bertan behera geratzen denez, aurreikusita dagoen Euribor+1 lehenbaitlehen hipoteka guztietan aplikatzeko erabakia hartzeko, data horretatik aurrera Euribor+1 ez aplikatzeak kontratuak ezbetetzea ekarriko lukeelako.
3. Gipuzkoako Batzar Nagusiek dei egiten diote Kutxako Administrazio Kontseiluari, hartutako erabakia Kutxabaki helarazteko, eta erabakia aplika dadin eman beharreko pausoak emateko exijitzeko.
4. Gipuzkoako Batzar Nagusiek dei egiten diote Kutxan duten ordezkariari, Ion Jauregui Bereziartua jaunari, ebazpen proposamen honetan egiten den eskaera Kutxako Administrazio Kontseiluan defenda dezan.
5. Gipuzkoako Batzar Nagusiek ebazpen proposamen hau Kutxako Administrazio Kontseilua, finantza entitateei eta Eusko Jaurlaritzari helaraziko diete.

BOZERAMAILEAREN SINADURA/FIRMA PORTAVOZ

Maite Sarasua Letemendia
ARALAR
BATZARKIDE TALDEA

BOZERAMAILEAREN SINADURA/FIRMA PORTAVOZ

Idoia Ormazabal Agirre
BILDU
BATZARKIDE TALDEA

BATZAR NAGUSIAK - JUNTAS GENERALES

Agiri-mota / Tipo de documento:	**Ebazpen-proposamena /Propuesta de resolución.**

Data / Fecha:	2013-10-01
Nori zuzendua / Dirigido a:	BNetako Mahaiari / La Mesa de las JJGG de Gipuzkoa
Aurkezlea / Proponente:	eta Maite Sarasua
Batzarkide taldea / Grupo juntero:	BILDU eta Aralar

5648. 09-C-34-2731

IZENBURUA / TÍTULO:

Propuesta de resolución relativa a la desaparición del Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios y de los Índices de Referencia de los Tipos de Interés de las Hipotecas de cajas y bancos y al establecimiento del régimen transitorio.

OSOKO BILKURAN BIDERATZEKO ARRAZOIA / JUSTIFICACION PARA TRATAMIENTO EN PLENO:

La relevancia del asunto exige su tratamiento en el Pleno.

ZIOA eta/edo AURREKARIAK / MOTIVACIÓN y/o ANTECEDENTES

El Gobierno de España incumple la Orden Ministerial 2899/2011 de 28 de abril de 2012, y en noviembre se aplicará el régimen transitorio para la desaparición del Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios y de los Índices de Referencia de los Tipos de Interés de las Hipotecas de cajas y bancos. Lo que pretenden implantar en sustitución es completamente excesivo y, además, en el caso de hipotecas que prevén sustitución desean atrasar la sustitución hasta la siguiente revisión. Mientras, debido a las bajadas de los salarios y los servicios públicos, la situación económica de la ciudadanía está empeorando cada vez más. En este contexto, prorrogar esos índices es injustificable, y es que supone que en los créditos ordinarios, como media, cada familia tenga que pagar mensualmente 250 o 400 euros más. En lo que respecta a Gipuzkoa, la mayoría de personas que se encuentran en esa situación son clientes de Kutxa, y en las hipotecas concertadas está previsto un régimen de sustitución. Por lo tanto, al menos en el caso de Kutxa no hay pretexto para no suspender a partir de hoy mismo estos índices.

OSOKO

EBAZPEN-PROPOSAMENA / PROPUESTA DE RESOLUCION

1. Las Juntas Generales de Gipuzkoa instan a las entidades financieras a realizar la inmediata sustitución del IRPH cajas, IRPH bancos y CECA por el índice que en cada caso contemple el clausulado de los préstamos hipotecarios.
2. Las Juntas Generales de Gipuzkoa instan al Consejo de Administración de Kutxa a adoptar la decisión de aplicar en todas la hipotecas, a la mayor brevedad, el índice Euribor+1 que está previsto, al quedar el 1 de noviembre suspendida la aplicación de los índices IRPH, porque la no aplicación del Euribor+1 a partir de esa fecha supondría un incumplimiento de los contratos.
3. Las Juntas Generales de Gipuzkoa instan al Consejo de Administración de la Kutxa a trasladar a Kutxabank la decisión adoptada y a exigir que den los pasos necesarios para aplicar la decisión.
4. Las Juntas Generales de Gipuzkoa instan al representante que tienen en la Kutxa, al Sr. Ion Jauregui Bereziartua, a que defienda en el Consejo de Administración de Kutxa la petición contenida en esta propuesta de resolución.

5. Las Juntas Generales de Gipuzkoa trasladarán esta propuesta de resolución al Consejo de Administración de Kutxa, a las entidades financieras y al Gobierno Vasco.

PROPOSATZAILEAREN SINADURA/FIRMA PROPONENTE

BOZERAMAILEAREN SINADURA/FIRMA PORTAVOZ

Idoia Ormazabal Agirre
BILDU
BATZARKIDE TALDEA

Inko Iriarte
BILDU
BATZARKIDE TALDEA

Maite Sarasua

Aralar Taldea

Enrike Martinez
BILDU
BATZARKIDE TALDEA