IRPHak KALTETUTAKOEN ELKARTEA
GIPUZKOA
PLATAFORMA DE AFECTADOS POR EL IRPH

www.irphstop.plazan.net :: irphstop@gmail.com

ELKARRETARATZEA, IRPH INDIZEAK APLIKATZEAGATIK KUTXAREN AURKAKO BI SALAKETA BERRIREN AURKEZPENA BABESTEKO.

DONOSTIA, 2014/01/22

IRPHak Kaltetuakoen Gipuzkoako Elkarteak eta Kaleratzeak Stop-ek Donostiako epaitegien aurrean elkarretaratzea dute gaur IRPH indizeak aplikatzeagatik Kutxaren aurkako bi salaketa berriren aurkezpena babestu asmoz.

Bi salaketa hauen aurretik beste bi aurkeztu ziren 2013an, eta dagoeneko tramitera onartuak izan dira. Kasu guztietan, Kaleratzeak Stop-en talde juridikoa da demandak prestatu dituena.

Gaur aurkezturiko lehen salaketa Lorenaren kasuari dagokio. Kasu hau bereziki larria da, eta Kutxak bere babes ofizialeko etxebizitza eskuratu du, hasera batean 2.900 eurokoa zen zor bategatik. Zor hau puztutzen joan zen berandutze-interes itzelak medio, baina interes horiek abusuzkotzat joak eta bertan behera utziak izan ziren Donostiako 4. Epaitegiaren 2013ko abenduaren 20ko autoan. Orain, Lorenaren defentsak argudiatuko du IRPH Cajas aplikatzea ere abusuzko klausula dela, Lorenak eta bere alabak etxea berreskuratu dezaten. Izan ere, hipoteka sinatu zen garaian IRPH Cajas Euribor+%0,5 inguruan zegoen, eta puztua izan zen ia Euribor+%3,5 izatera iritsi arte. Lorenaren hipotekan honek izan zuen eragina nabarmena da.

Azpimarratzekoa da IRPH Cajas azkenean 2013ko azaroaren 1ean desagertu zela ofizialki, manipulagarria zelako. Hori horrela izaki, Kutxak aplikatzen jarraitzen duela salatu beharra dago. Hipoteka bakoitzaren hurrengo rebisiora arte ez dute Euribor+%1 ordezkoa aplikatzeko asmorik. Puntu hau 2013an aurkezturiko salaketetako baten arrazoi nagusia zen, eta epaiketaren zain dago.

Gaurko bigarren salaketa Isabel eta José Ignaciorena da, eta Kutxa salatzen dute IRPH Entidades indizea aplikatzeagatik. IRPHaren aldaera hau duten Kutxaren hipotekak gutxiengoa dira, baina garrantzia handia du estatu-mailako IRPHaren aurkako borrokan,

CONCENTRACIÓN DE APOYO A LA PRESENTACIÓN DE DOS NUEVAS DEMANDAS CONTRA KUTXA POR APLICACIÓN DE ÍNDICES IRPH.

DONOSTIA - SAN SEBASTIÁN, 22/01/2014

La Plataforma de Afectados por el IRPH de Gipuzkoa y Stop Desahucios se concentran hoy 22 de enero frente a los juzgados de Donostia para arropar la interposición de dos nuevas demandas contra Kutxa por aplicar índices IRPH en sus hipotecas.

Estas dos demandas se suman a otras dos, interpuestas en 2013 y que ya han sido admitidas a trámite. En todos los casos, es el equipo jurídico de Stop Desahucios el encargado de su redacción.

La primera de las demandas interpuestas hoy corresponde a Lorena, un caso especialmente grave en el que Kutxa se ha adueñado de su VPO por una deuda inicial de 2.900€. Esta deuda fue aumentada mediante intereses de demora desorbitados que ya fueron declarados abusivos y anulados por el juzgado número 4 de Donostia en su auto del 20 de diciembre de 2013. Ahora, la defensa de Lorena argumentará que la aplicación del índice IRPH Cajas es también una cláusula abusiva para intentar que Lorena y su hija recuperen su vivienda. Y es que el IRPH Cajas, que en la época de firma de la hipoteca era aproximadamente equivalente a un Euribor+0,5%, fue inflado hasta rozar un valor equivalente a Euribor+3,5%. El impacto en la hipoteca de Lorena es evidente.

Cabe señalar que el IRPH Cajas desapareció finalmente de manera oficial el 1 de noviembre de 2013 por su carácter manipulable. A pesar de ello, denunciamos que Kutxa lo sigue aplicando y no muestra intención de sustituirlo por el Euribor+1 previsto en los contratos hasta la próxima revisión de cada una de las hipotecas afectadas. Este punto fue objeto de una de las demandas interpuestas en 2013 y está a la espera de juicio.

La segunda demanda presentada hoy corresponde a Isabel y José Ignacio, que padecen la aplicación del índice IRPH Entidades en su hipoteca con Kutxa. Esta variedad del IRPH es minoritaria entre las hipotecas de Kutxa,

bertan behera utzia izan ez den IRPH mota bakarra baita. IRPH Cajas eta IRPH Bancos baliogabetuak izan ziren manipulagarriak zirelako, baina PSOE eta PPk IRPH Entidades mantendu dute, bere kalkuloa eta bilakaera besteekin alderatuta zeharo parekoak izan arren. Epaitegietan abusuzkoa dela frogatzea oso garrantzitsua izango da Isabel eta José Ignaciorentzat, baina baita estatu guztian indize hau pairatzen duten milaka familientzat ere.

IRPHak Kaltetuakoen Gipuzkoako Elkarteak eta Kaleratzeak Stop-ek berriz ere azpimarratu nahi dute tamalgarria dela Kutxak, gipuzkoar guztion aurrezkiekin sorturiko aurrezki kutxa izan zenak, abusuzko indize hauei eusten jarraitzea eta kaltetuei epaitegietakoa beste biderik ez uztea.

pero es de gran importancia en la lucha contra el IRPH a nivel estatal porque es la única variedad de IRPH que no ha sido anulada. Mientras los índices IRPH Cajas e IRPH Bancos fueron ya anulados por faltos de transparencia, el IRPH Entidades ha sido salvado por PSOE y PP a pesar de que su cálculo y evolución son absolutamente análogos a los anteriores. Demostrar en los juzgados que es un índice abusivo será de vital importancia para Isabel y José Ignacio pero también para las miles de familias que en todo el estado sufren este índice.

La Plataforma de Afectados por el IRPH de Gipuzkoa y Stop Desahucios aprovechan para lamentar nuevamente que Kutxa, la que fue la caja pública levantada con los ahorros de todos los gipuzkoanos, insista en la aplicación de estos índices abusivos y no deje a los afectados otra salida que la judicial.